

Bekanntmachung *)

über die Aufstellung Änderung Ergänzung einer städtebaulichen
Satzung

I.

Der Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat
der/des Gemeinde Rattenberg hat am 25.07.2019
für das Gebiet Unterschwandt Fl. Nr. 2840, Teilfläche

eine städtebauliche Satzung nach § 34 Abs. 4 BauGB § 35 Abs. 6 BauGB beschlossen.

II.

Die Satzung i. d. F. vom 25.07.2019 liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung
in Rathaus der Gemeinde Rattenberg, Dorfplatz 15, 94371 Rattenberg

Zimmer Nr. 002 während der allgemeinen Dienststunden auf Dauer öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Die Satzung tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

III.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
 2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,
- wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung dieser Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.

Auf die nebenstehenden Hinweise wird verwiesen.

Gemeinde Rattenberg

Stadt – Marktgemeinde – Gemeinde



[Handwritten Signature]

Schröfl Dieter, 1. Bürgermeister

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Rattenberg, 10.09.2019

Ort, Datum

Amtliche Bekanntmachung durch Niederlegung der Satzung und Bekanntgabe der Niederlegung mittels Anschlag:

An die Amtstafel angeheftet am 10.09.2019

Die städtebauliche Satzung

Abgenommen am _____

ist somit am _____ in Kraft getreten.

Ort, Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung