

Bekanntmachung **Änderungssatzung zur Einbeziehungssatzung Rattenberg (Birkenweg)**

hier:
Billigungs und Auslegungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Rattenberg hat in der öffentlichen Sitzung am 29.04.2021 beschlossen, für den Bereich Rattenberg (Birkenweg) eine Änderungssatzung zur Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB aufzustellen (Aufstellungsbeschluss).

Der Gemeinderat der Gemeinde Rattenberg hat in seiner öffentlichen Sitzung am 01.07.2021 den Entwurf der Einbeziehungssatzung vom 30.04.2021 gebilligt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Mit der Planung wurde das Planungsbüro MKS in Ascha beauftragt. Der räumliche Geltungsbereich der Satzung umfasst den Bereich Fl. Nrn. 266, Gemarkung Rattenberg (Teilfläche).

Dementsprechend liegt gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) der Entwurf der Änderungssatzung zur Einbeziehungssatzung Rattenberg (Birkenweg)

vom 01.09.2021 bis einschließlich 01.10.2021

im Rathaus, Dorfplatz 15, 94371 Rattenberg, Zimmer 002 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Während der Auslegungszeit kann jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf der Einbeziehungssatzung „Bürgermeister-Kermer-Weg“ schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen. Gleichzeitig ist der Satzungsentwurf in die Internetpräsentation der Gemeinde Rattenberg: <https://www.rattenberg.de/bauleitplanung-laufende-verfahren> eingestellt

Es wird auf Folgendes hingewiesen:

- Die Einbeziehungssatzung wird gem. § 35 Abs. 6 BauGB im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt.
-
- Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gem. § 4 a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über die Einbeziehungssatzung unberücksichtigt bleiben.
- Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Rattenberg, 19.08.2021
Gemeinde Rattenberg


Schröfl Dieter
1. Bürgermeister